



Ris Vel

Oslo, 27. april 2021

Merknader til: Sak. nr. 202 103 797

«Etablering av sykkelfelt og fortau»

Borgenveien, Vinderen, Vestre Aker bydel

Ris Vel er gjort oppmerksomme på at det er nabovarslet arbeider med dispensasjon fra reguleringsplanene i Borgenveien, på strekningen fra krysset Borgenveien/ Holmenveien til ny rundkjøring til Ris skolevei.

RisVel er ikke varslet i forbindelse med arbeidene og det ble derfor bedt om fristutsettelse for merknader når vi ble oppmerksomme på varselet. Det ble ikke gitt utvidet frist og våre merknader kommer derfor etter at saken er sent inn til Plan- og Bygningsetaten. Vi ber likevel om at våre merknader vurderes i forbindelse med behandlingen.

Vinderen er et viktig lokalt senter for et stort omland, og vi er derfor opptatt av at krysset med nærings og service funksjoner må sikres god framkommelighet i perioden hvor arbeidene pågår. Vi er glade for at trafiksikkerheten prioriteres, men er også opptatt av stedets funksjon som lokalsenter og møteplass. Vi mener derfor at det i tillegg til å prioritere sikkerhet også må vektlegges utforming av offentlige rom som inviterer til opphold.

Vi har tre forhold som vi ønsker å spille inn til de varslede arbeidene:

1. Parkeringsplass for handel og næring i den øverste delen av Borgenveien bør opprettholdes.

Denne delen er ikke en del av byggesaken, men vi likevel ta med at disse plassene som i gjeldende reguleringsplass er erstattet av park, er viktig for et nærings og handelstilbud på Vinderen.

2. Arbeidet bør utføres i skolens ferietid

Det ligger to skoler mindre enn 250 meter fra Vinderen og det er derfor viktig at sikkerhet for skolebarn også under arbeidene blir ivaretatt.

3. Eksisterende mur langs med fortau bør erstattes av trapp med sittemuligheter.

I tidligere arbeider på Vinderen har trafikale løsninger og løsninger for adkomst med bil til næringsarealer dominert utformingen.

Blant annet er Borgenveien blitt løftet langs med nordre del av det gamle Vinderensenteret (Holmenveien 1). Det har gitt et terrengsprang på fortauet foran butikkene på senteret. Langs med spranget er det etablert en mur med rekkverk. Dette har dessverre ført til at forbindelsen mellom senteret med butikkfasadene og fortauet langs Borgenveien har blitt svekket.

Arbeidene som nå er varslet av Bymiljøetaten strekker seg fram til denne muren som tar opp terrengspranget langs fortauet. Muren med rekkverket svekker det visuelle miljøet og oppholds kvalitetene på Vinderen, og det er derfor naturlig og ta med ny utforming av denne i forbindelse med de varslede arbeidene.

Denne muren med klee-klamp rekkverk bør erstattes av en kombinasjon av trapp og benk. Det vil både gi butikkene bedre forbindelse ut til det utvidede fortauet og utnytte terrengspranget for sitteplasser og møtepunkter. En slik endring vil også ivareta universell utforming. Vinderensenteret med tilhørende utearealer vil med dette kunne få tilbake noe av de kvalitetene som ble fjernet med ny veigeometri.

I mange nye byutviklingsprosjekter er kommunen ved Plan- og bygningsetaten opptatt av at næring og handel i 1. etasjer skal bidra til liv og aktivitet i gaterommene. I dette tilfelle er butikkene der med fasader ut mot fortauet, men muligheten for aktivitet er svekket av utformingen på fortauet. Det bør derfor i forbindelse med de varslede endringene også ses på hvordan prosjektet kan bidra til bedre byrom for opphold.



Figur 1: Bilde av den aktuelle muren.

Vi håper at våre innspill kan vurderes i saken. For Vinderen og trafikksikkerheten er likevel krysset for T-bane og vei det som gir de største konfliktene mellom fotgjengere, syklister og bilister.

Med vennlig hilsen

Ris Vel ved Lars Martin Dugstad og Wilhelm Mustad